

*Микрорайон «Солнечный город» в г.Краснодар. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями №2 по адресу: Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.3-я Трудовая, д.1/7*



Жилой дом №2 располагается в проектируемом микрорайоне «Солнечный город» и входит в состав комплекса из 14 высотных жилых домов. В строящемся микрорайоне также предусмотрено размещение торговых центров, детского сада с блоком для начальных классов, школы и современного спортивного центра.

Жилой дом 5-ти секционный, переменной этажности 13-15 этажей, количество квартир – 354, из которых:

1 – комнатные квартиры – 220 шт.

2 – комнатные квартиры – 134 шт.

Во встроенной части жилого дома располагаются магазины и кафе.

Возведение жилого дома выполняется в монолитно-кирпичном варианте. При отделке и утеплении фасадов используется технология «мокрого» фасада, выполненная по европейским стандартам. В подъездах жилого дома предусмотрена евроотделка, установка финских скоростных лифтов «KONE». Все квартиры выполняются в чистовой отделке. В доме устанавливаются окна с тройным остеклением, с пластиковыми стеклопакетами немецкого производства, обеспечивающие высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Специальная конструкция междуэтажных перекрытий также обеспечивает повешенную степень шумоизоляции квартир.

Инженерное оборудование и конструктивные решения дома обеспечивают высокую степень энергоэффективности объекта, что значительно снижает затраты на его содержание.

